

**DECYZJA Nr 376/2010**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 104 i 107 § 1, § 2, § 3, § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03 września 2010 (wpłynął: 03.09.2010r.) inwestora: Gminy Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28, w sprawie wydania pozwolenia na budowę obwodnicy pomiędzy miejscowościami Podanin i Pietronki na terenie gminy Chodzież i gminy Margonin, na działkach położonych w Podaninie gm. Chodzież, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów 344, 345/3, 318, 187, 189, 312, działkach położonych w Pietronkach gm. Chodzież, oznaczonych numerami ewidencji geodezyjnej gruntów 59, 10/2, 10/1 oraz działce położonej w obrębie Studźce – Adolfowo gm. Margonin, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej gruntów 168,

**z a t w i e r d z a m**

projekt budowlany i udzielam inwestorowi: Gminie Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28, **pozwolenia na budowę obwodnicy pomiędzy miejscowościami Podanin i Pietronki na terenie gminy Chodzież i gminy Margonin**, na działkach położonych w Podaninie gm. Chodzież, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów 344, 345/3, 318, 187, 189, 312, działkach położonych w Pietronkach gm. Chodzież, oznaczonych numerami ewidencji geodezyjnej gruntów 59, 10/2, 10/1 oraz działce położonej w obrębie Studźce – Adolfowo gm. Margonin, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej gruntów 168, kategoria obiektu budowlanego XXV.

Autor projektu:

- mgr inż. Ireneusz Ignaszak (branża drogowa), legitymujący się uprawnieniami budowlanymi nr ewidencyjny UAN-8386/7/8 do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów, będący członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BD/1536/01.

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1, oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
- 2) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 3) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.  
- sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane – nie dotyczy.

## Uzasadnienie

W dniu 03 września 2010 inwestor: Gmina Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28, złożyła w tut. Starostwie Powiatowym wnioszek w sprawie wydania pozwolenia na budowę obwodnicy pomiędzy miejscowościami Podanin i Pietronki na terenie gminy Chodzież i gminy Margonin, na działkach położonych w Podaninie gm. Chodzież, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów 344, 345/3, 318, 187, 189, 312, działkach położonych w Pietronkach gm. Chodzież, oznaczonych numerami ewidencji geodezyjnej gruntów 59, 10/2, 10/1 oraz działce położonej w obrębie Studźce – Adolfowo gm. Margonin, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej gruntów 168. Do wniosku dołączono dokumentację projektową oraz wymagane prawem załączniki. Starosta Chodzieski zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) zawiadomił strony przez wywieszenie do publicznej wiadomości ogłoszenia z dnia 15 września 2010 roku o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego oraz udziału społeczeństwa w postępowaniu nie wniesiono uwag i wniosków do planowanej inwestycji. Starosta Chodzieski biorąc powyższe pod uwagę, orzekł jak w sentencji decyzji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1, 2, 3, 4 opieczętowany pieczęcią tut. Urzędu.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Chodzieskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz.1635) zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej.

### Otrzymują:

1. **Gmina Chodzież**  
ul. Notecka nr 28  
64-800 Chodzież  
(2 egz. projektu budowlanego)

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Chodzieży  
(1 egz. projektu budowlanego)
2. Wójt Gminy Chodzież
3. Urząd Gminy Chodzież  
(Wydział Finansów)
4. Gmina Margonin
5. a/a.  
(1 egz. projektu budowlanego)

M.P.



z UP STAROSTY  
*Julian Piernaszczuk*  
WICESTAROSTA

STAROSTWO POWIATOWE  
64-800 CHODZIEŻ  
ul. Wiosny Ludów 1

10.02.2011.

Decyzja niniejsza jest ostateczna

STAROSTA  
*Julian Piernaszczuk*

## Pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy **organ nadzoru budowlanego** oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) Oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane,
  - 2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym, mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy-Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ nadzoru budowlanego w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy-Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

